

БАТЛАВ
НИЙСЛЭЛИЙН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН
ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ БАЯРСАЙХАН
2025 оны 09 дугаар сарын 03.
117401
3025051542

НИЙСЛЭЛИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ МЭРГЭЖЛИЙН
ЗӨВЛӨЛИЙН 44 ДҮГЭЭР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ

2025 оны 09 дүгээр сарын 03

Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ДТДХХ	М.Амарзаяа	"Гоби Травел" ХХК болон Интеллекттауэр ХХК түншлэл	СХД, 21-р хороо, Агросити дагуул хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө	"Агро-сити" дагуул хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө /24294.7 га/	Хөдөө аж ахуй, хөнгөн, хүнсний үйлдвэрлэлийн кластер бүхий дагуул хот	Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө	Эхлэлийн тайлан	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

2	ХБИДБТХ	Б.Оргил	Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар /018-00025-25/	БГД, 27-р хороо, БГДЗДТГ-ын зүүн талд /АШХНЗОС/	"Дэд өртөөний барилга"	Цахилгааны хуваарилах байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төслийн даалгавар	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
3	ХБИДБТХ	Б.Оргил	Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар /018-00024-25/	БГД, 27-р хороо, БГДЗДТГ-ын зүүн талд /АШХНЗОС/	"Ус, дулаан дамжуулах төв"	ЦТП, Ус, дулаан дамжуулах төв	Нийтийн эдэлбэр	Ажлын зураг төслийн даалгавар	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
4	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Иргэн Б.Туул /022-00864-25/	БЗД, 38-р хороо, Гал унтраах 63-р ангийн урд талд /1331200840/	"Эрүүл мэндийн байгууллага" /0.0982 га/	Сэргээн засах төв	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
5	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Эх, хүүхдийн эрүүл мэндийн үндэсний төв /022-00876-25/	БГД, 11-р хороо, МҮОНРТ-ийн урд талд /1680810140/	"Эмнэлэг" /8.1 га/	Эх барих, эмэгтэйчүүди йн эмнэлгийн өргөтгөл	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

6	БХБХ	Ч.Одонтунгага	"Чингис шар айраг" ХХК /022-00788-25/	БЗД 11 дүгээр хороо, Ургах наран бүсчлэлд Уурхайчдын гудамж замын зүүн талд /1333114966/, /1333107964/	"Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж бусад газар, 9 ба түүнээс дээш давхрын нийтийн орон сууц" /13.2 га/	Үйлдвэрлэл, үйлчилгээ цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
7	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Шинэ гэр түншлэл" ХХК /022-00832-25/	БЗД, 14 дүгээр хороо, ГХДТ-ХЕТ-2013-2 багцын "Д" хэсэгчилсэн талбай /1330800844, 1330800805, 1330800837, 1330801193, 1330800790, 1330800850/	"Гэр бүлийн хэрэгцээний" /0.2770 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Улаанбаатар орон сууцжуулалт" ХХК /022-00889-25/	БГД, 2 дугаар хороо, АШХНЗОС-ны 32 дугаар байрыг буулган шинээр барилгажуулах төслийн байршилд	Нийтийн эдэлбэр /0.2148 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	АШХНЗОС	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

9	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Шинжлэх ухааны академийн одон орон геофизикийн хүрээлэн /022-00861-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, Хүрэл тогоотын аманд /1333108636/	"Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох, зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах" /5.7 га/	Одон орон, геофизик судлалын дурангийн барилга	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
10	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Иргэн Т.Хосбаяр /022-00855-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, Баянзүрхийн товчооны баруун урд талд /1333114785/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /0.6423 га/	Агуулах, албан конторын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11	БХБХ	Ц.Өсөхбат	"Бимэкс" ХХК /022-00683-25/	БЗД, 2 дугаар хороо, Мамба дацан хийдийн урд талд /1332502363, 1332502730/	"Үйлчилгээтэй орон сууц", "Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.1557га /	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Монгол Зөвлөлтийн хувь нийлүүлсэн нийгэмлэг Улаанбаатар төмөр зам /022-00896-25/	БГД, 27-р хороо, УБТЗ-ын Авто тээврийн үйлчилгээний төвийн урд талд /1681410033/	"Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар" /1.16 га/	Авто тээврийн үйлчилгээний төв, албан контор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

13	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Улаанбаатар цахилгаан түгээх сүлжээ ТӨХК /022-00886-25/	ХУД, 3-р хороо, Үйлдвэрийн гудамжны урд талд /1780300307/	"Бүх төрлийн оффис, албан конторын зориулалттай барилга, байгууламж" /0.2846 га/	Авто засвар, угаалгын төв	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
14	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Булган шанд" ХХК /022-00872-25/	СХД, 21-р хороо, Партизаны сангийн аж ахуйн замын зүүн талд /1802630289/	"Шатахуун түгээх газар, агуулах" /3.0 га/	Газрын тосны бүтээгдэхүүний агуулах	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
15	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Цэцтуул хоршоо /022-00884-25/	БЗД, 16-р хороо, Улаанхуарангийн гудамжны хойд талд /1331000075/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /0.0199 га/	Худалдаа, үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
16	ХТХ	Э.Золбаяр	Иргэн Р.Мандах, "Дино-импекс" ХХК, "Есөнхүслэн заяа" ХХК /022-00781-25/	СБД, 1-р хороо, Өргөө амаржих газрын баруун хойд талд /1460700242, 1460700229, 1460700184/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /0.1287 га/	Худалдаа, үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

17	ХТХ	Э.Золбаяр	Иргэн Х.Батхишиг /022-00715-25/	СБД, 1-р хороо, Өргөө амаржих газрын баруун талд /1460700216/	"Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор" /0.2593 га/	Албан контор, үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
----	-----	-----------	------------------------------------	---	---	--	---------	-----------------	---	------------	---------------

ХЯНАСАН:
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН ДАРГА

ЖАГСААЛТ ГАРГАСАН:
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА

А.БАТТӨМӨР

Г.СОДБИЛЭГ